LABORATOIRE GOEMAR

Saint-Malo (35) – Ile et Vilaine

Intervenants :	*Maître d'Ouvrage :*	***Laboratoires GOEMAR***
	Architecte :	***AXIAL***
	Mission CETRAC :	***Structures, Fluides-Energie, VRD, Economie de la construction, Maîtrise d'œuvre d'exécution, OPC***
Données générales :	*Calendrier :*	***Livraison 2013***
	Surfaces :	***Existante : 2 772 m² / Construite : 613 m²***
	Montant travaux :	***1,070 M€ HT***

PROGRAMME :

Le projet se présente comme deux entités différenciées (laboratoire et serres) reliées entre elles par des salles d'expérimentations (phytotrons).

La morphologie du bâtiment créé reprend cette caractéristique du programme. La partition du projet implique une partition des volumes, ce qui permet de limiter l'effet de masse d'un ensemble monolithique : les pignons sont réduits et peu larges et reliés entre eux par des éléments plats, traités avec une modénature différente. Le petit volume (entrée – bureaux) reprend ce même principe. Le principe et l'organisation du projet sont donc clairs : A chaque fonction une image précise et bien déterminée (**labo – bois** ; **serre – vitrage** ; **liaison – bardage vertical**) ce qui permet une lisibilité franche du bâtiment.