

Intervenants :	<i>Maître d'Ouvrage :</i>	Sarthe Habitat
	<i>Architecte :</i>	BLOCK Architectes
	<i>Mission CETRAC :</i>	Ingénierie Générale : Economie, Structures, Fluides-Energie, DET-OPC
Données générales :	<i>Calendrier :</i>	Livraison 2017
	<i>Surfaces :</i>	5 061 m² de SDP / 4 670 m² de Shab
	<i>Montant travaux :</i>	5,78 M€ HT

PROGRAMME :

Construction de 67 logements individuels et groupés

Certification H&E et BBC Effinergie – 50 KW/m²/an

Site inscrit dans le périmètre de la ZPPAUP (Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager).
Projet architectural à la forme et aux volumes traditionnels de la halle historique.

Circulation douce entre les bâtiments et le reste de la ville. Formes compactes, orientation plein sud et qualité de construction favorisant la très haute efficacité énergétique des logements.

