

**Intervenants :** *Maître d'Ouvrage :* **SDV Logistics Internationale**  
*Architecte :* **archi concept europe**  
*Mission CETRAC :* **Structures, OPC**



**Données générales :** *Calendrier :* **Livraison 2015**  
*Surface :* **2 700 m<sup>2</sup>**  
*Montant travaux :* **3,6 M€ HT**



## PROGRAMME :

Réalisation d'un immeuble de bureaux et des parkings et chaussées attenants à Saint Aignan de Grand Lieu.

**Site écologique,** les espaces verts représentant 48,5% de la superficie du terrain (10 740 m<sup>2</sup>). Les aménagements extérieurs ont été pensés de façon à préserver et enrichir la biodiversité du site.

Conception du bâtiment : vue donnant sur les espaces verts, parcours découverte, terrasse orientée vers le parc boisé et le plan d'eau.

### Construction :

- Matériaux sélectionnés en fonction de leur impact écologique minimum, labélisés A+ ;
- Renforcement acoustique et ajout d'une barrière phonique ;
- Recyclage des déchets de chantier ;
- Local pour les déchets ;
- Parking en evergreen.

